

RELATÓRIO DE

AÇÕES DO CRECI-PE

JULHO/26

CONEXÃO, VALORIZAÇÃO E COMPROMISSO
COM CADA CORRETOR DE IMÓVEIS



PARCERIA COFECI-CRECI E CHEVROLET: MAIS UMA CONQUISTA PARA OS CORRETORES DE IMÓVEIS

O conselheiro federal **Felipe Pessoa de Mello** participou das articulações e da assinatura do convênio entre o Sistema COFECI-CRECI e a Chevrolet, parceria que garante condições especiais aos Corretores de Imóveis regularmente inscritos nos CRECIs e seus parentes de primeiro grau. **A participação do representante pernambucano evidencia a contribuição do CRECI-PE para a conquista de um benefício de alcance nacional.**

Na mesma agenda, Felipe Pessoa de Mello também participou de reunião com representantes do **Banco GM**, da Chevrolet e do Grupo Pedragon, onde foi anunciada uma nova vantagem vinculada ao convênio: **um seguro que prevê a quitação das parcelas do financiamento, oferecendo ainda mais segurança aos Corretores de Imóveis contemplados pela parceria.**





DIRETORIA EXECUTIVA ALINHA AÇÕES ESTRATÉGICAS DO CRECI-PE

No mês de julho, a presidente do CRECI-PE, **Zélia Pereira**, conduziu a **reunião da Diretoria Executiva** para acompanhar as ações desenvolvidas no período, definir as próximas iniciativas e discutir as demandas administrativas e operacionais do Conselho. Participaram do encontro a vice-presidente **Renata Miranda**; o diretor-secretário, **Newton Franco**; o 2º diretor-secretário, **Felipe Pessoa de Mello**; o diretor-tesoureiro, **Augusto Nascimento**; e o 2º diretor-tesoureiro, **Nunes Mergulhão**.

FISCALIZAÇÃO INTENSIFICA AÇÕES NO ESTADO E PARTICIPA DE AÇÃO NACIONAL

A Fiscalização do CRECI-PE promoveu uma ação integrada em **Camaragibe**, com atendimento da Van Itinerante, diligências em empreendimentos e orientação à população e aos Corretores de Imóveis. As equipes também realizaram fiscalizações nos municípios de **Belo Jardim**, **Tacaimbó**, **Cumaru** e **Riacho das Almas**.

O período contou ainda com a participação dos agentes fiscais Luciana Frazão e Rodrigo Jambeiro na **Operação Nacional de Fiscalização (GEAF)**, realizada em Sergipe, reunindo equipes de fiscalização de diversos estados.



24 de jul. de 2026 11:38:1
412 Rua Coronel Joaquim Bezerr
Santa Terezinh
Riacho das Alma
Pernambuc



24 de jul. de 2026 13:29:0



ENTREGA DE CARTEIRAS MARCA O INÍCIO DA ATUAÇÃO DE ESTAGIÁRIOS

Durante o mês de julho, o CRECI-PE deu continuidade às cerimônias semanais de **entrega de carteiras de estagiários**. Esse momento marca o início da atuação supervisionada e representa uma etapa importante na formação dos futuros Corretores de Imóveis, que passam a vivenciar a prática da profissão e a conhecer de perto a realidade do mercado imobiliário.





ATUAÇÃO DAS COMISSÕES MARCA A AGENDA INSTITUCIONAL DE JULHO

Durante o mês de julho, as comissões do CRECI-PE deram continuidade às suas atividades, com reuniões das **Mulheres Corretoras Arretadas (MCA)**, **CRECISocial**, **Comissão de Análise Situacional (CAS)**, **Comissão Pedagógica**, **COAPIN**, **Núcleo de Corretores Internacionais (NCI)** e **Comissão de Festa**, além das sessões da CEFISP.

Os encontros contribuíram para o andamento das ações institucionais e para o desenvolvimento de iniciativas voltadas aos Corretores de Imóveis e ao mercado imobiliário pernambucano.



PAISAGISMO MARCA FASE FINAL DO RETROFIT DA NOVA SEDE

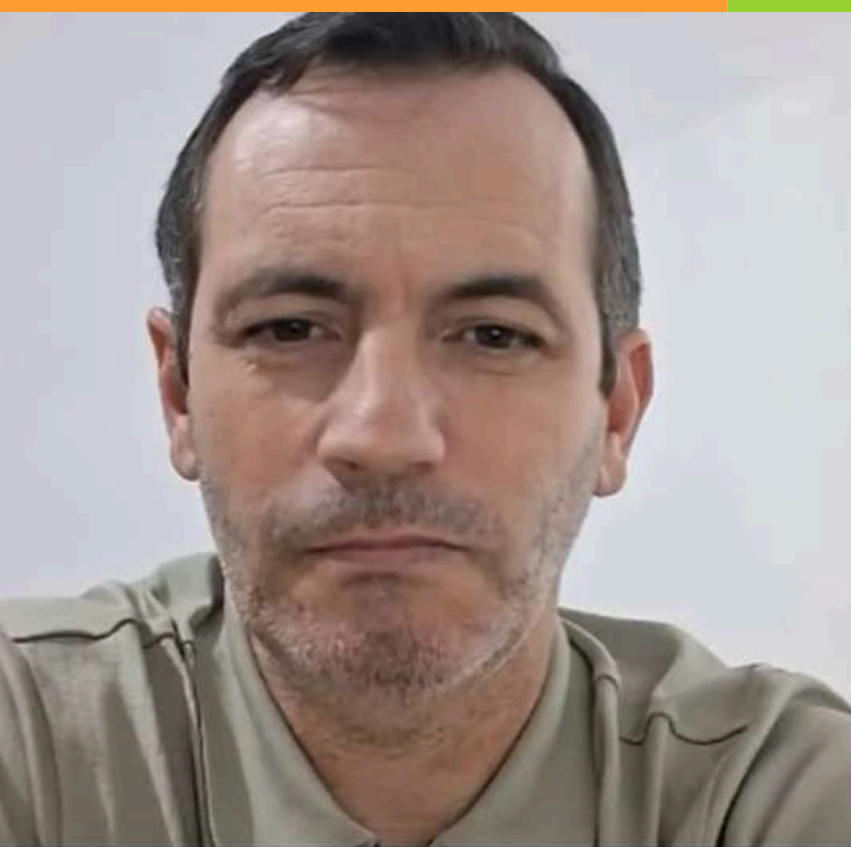
Em julho, a presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, realizou algumas visitas técnicas à obra da nova sede, acompanhando a reta final dos serviços. Desta vez, a vistoria teve como foco a **execução do paisagismo e os últimos detalhes que antecedem a entrega do novo espaço.**

Cada etapa segue sendo acompanhada de perto para garantir uma sede moderna, acolhedora e preparada para oferecer mais conforto e qualidade no atendimento aos corretores de imóveis de Pernambuco.

CRECI-PE EM DESTAQUE NA MÍDIA

O CRECI-PE ganhou destaque na mídia durante o mês com a participação do diretor de Comunicação, Felipe Pessoa de Mello, em diferentes espaços de alcance regional e nacional. **Em entrevista ao NE2, da TV Globo,** o diretor comentou o cenário do mercado de **locação no Recife**, abordando o aumento da procura por imóveis para alugar.

Felipe também participou de uma live conduzida por Fernando Nunez para apresentar aos corretores de imóveis de todo o Brasil o novo benefício da **parceria entre o Sistema COFECI-CRECI e a Chevrolet**. Durante a transmissão, foram detalhadas as vantagens da iniciativa, incluindo a nova condição especial de seguro para financiamentos.





CRECI-PE PARTICIPA DA 6ª SESSÃO PLENÁRIA FEDERAL DO SISTEMA COFECI-CRECI

O CRECI-PE participou da agenda institucional do Sistema COFECI-CRECI, realizada em São Luís (MA). A programação incluiu a **Reunião de Diretoria Executiva**, a **Reunião de Presidentes** e a **6ª Sessão Plenária Federal da gestão 2025/2027**, principal instância de deliberação da instituição.

Representando Pernambuco, estiveram presentes a **presidente Zélia Pereira** e os **conselheiros federais Alexandre Maciel e Felipe Pessoa de Mello**, contribuindo para as discussões e deliberações que orientam a atuação do Sistema em âmbito nacional.



PRESIDENTE DO CRECI-PE PARTICIPA DE ENCONTRO DA INTEGRAÇÃO FEMININA DO COFECI

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, participou da reunião da Diretoria de Integração Feminina do COFECI, realizada em São Luís (MA), durante a agenda institucional do Sistema COFECI-CRECI. **Na ocasião, representou Pernambuco também na condição de Diretora Macro Regional de Integração Feminina da Região Nordeste.**

O encontro reuniu representantes dos Conselhos Regionais de todo o país para alinhar ações, compartilhar experiências e **fortalecer iniciativas voltadas à ampliação da participação feminina no mercado imobiliário e nas atividades institucionais do Sistema COFECI-CRECI.**

CAMPANHA CUBRA-SE DE AMOR

A **campanha Cubra-se de Amor**, promovida pelo CRECI-PE por meio da Comissão CRECISocial, transformou a solidariedade da categoria em ações concretas de acolhimento. Ao todo, **mais de 200 itens foram arrecadados, entre mantas, cobertores, agasalhos e roupas de frio, e destinados à ONG Samaritanos e ao Hospital da Restauração**, levando mais conforto a pessoas em situação de vulnerabilidade.

A campanha demonstra como a união de esforços pode gerar impactos positivos, com cada doação contribuindo para oferecer acolhimento, conforto e apoio a quem mais precisa.



MISSÃO PARAGUAI BRASIL

A presidente do CRECI-PE, **Zélia Pereira**, participou de uma missão institucional ao **Paraguai**, integrando um seleto grupo de presidentes de CRECIs, ao lado do presidente do COFECI, João Teodoro da Silva, para conhecer de perto um dos **mercados imobiliários que mais crescem na América do Sul**.

A programação foi marcada pela **integração entre as lideranças, pela troca de experiências e pelo compartilhamento de boas práticas**, ampliando a visão sobre o mercado imobiliário paraguaio e aproximando ainda mais os Regionais do Sistema COFECI-CRECI.



AGENDA INSTITUCIONAL EM BRASÍLIA

Durante agenda institucional em Brasília (DF), a presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, e os conselheiros federais, Alexandre Maciel e Felipe Pessoa de Mello, realizaram visitas ao Conselho Federal de Corretores de Imóveis (COFECI), incluindo **a obra da futura sede da instituição, além de visita institucional ao CRECI-DF.**

As agendas aproximaram ainda mais os Conselhos, proporcionando a troca de experiências sobre gestão, estrutura e iniciativas voltadas ao **desenvolvimento do Sistema COFECI-CRECI.**





CRECI-PE PRESTIGIA ENCERRAMENTO DO CURSO DE PERÍCIAS JUDICIAIS E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

O CRECI Pernambuco participou da solenidade de entrega dos certificados do **Curso de Perícias Judiciais e Avaliação de Imóveis**, promovido pelo **Sindimóveis Pernambuco** com apoio institucional do CRECI-PE. A capacitação foi ministrada pelo professor **Dr. Frederico Mendonça** e reuniu corretores de imóveis de diversas regiões do estado.

Representando o Conselho, estiveram presentes o diretor de Fiscalização, **Nunes Mergulhão**, e o superintendente **Marcelo Oliveira**, prestigiando a conclusão de mais uma ação voltada à qualificação dos profissionais do mercado imobiliário.



CRECI-PE CERTIFICA NOVA TURMA DO CURSO DE CORRESPONDENTE DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO

O CRECI-PE realizou a entrega dos certificados aos concluintes da **3ª edição do Curso EAD de Correspondente de Crédito Imobiliário**. A cerimônia foi conduzida pela presidente Zélia Pereira e pelo superintendente Marcelo Oliveira, celebrando mais uma etapa de qualificação promovida pelo Conselho.

Com a certificação, os participantes estão aptos a atuar como **Correspondentes Bancários**, ampliando sua área de atuação e oferecendo mais um serviço aos clientes.



PRESIDENTE DO CRECI-PE VISITA OBRA DO TIMES SQUARE RESIDENCE, DA BFC CONSTRUTORA

A presidente do CRECI Pernambuco, Zélia Pereira, realizou uma visita de cortesia às instalações da obra do **Edifício Times Square Residence, empreendimento da BFC Construtora**. Na ocasião, foi recebida pela diretora comercial Rosane Vasconcelos, pelo corretor de imóveis Carlos Marcelo e pela conselheira regional Sílvia Koon.

A visita faz parte da agenda de aproximação do CRECI-PE com o mercado imobiliário pernambucano. **Sempre atenta às demandas dos corretores de imóveis e às transformações do setor**, a presidente acompanha de perto os novos empreendimentos e mantém diálogo constante com construtoras e profissionais, contribuindo para um mercado cada vez mais conectado às necessidades da categoria.



DIALÓGO COM DELEGADOS MARCA AGENDA INSTITUCIONAL DA PRESIDÊNCIA

Durante o mês de julho, a presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, recebeu **delegados de diversas regiões do estado para ouvir demandas, estreitar o diálogo e acompanhar as necessidades de cada regional.**

Participaram dos encontros os delegados **Josihilda Rodrigues, Gisele Oliveira, Wilson Beliato, Edmilson dos Santos e Severo Luiz** (Camaragibe e Aldeia), **Selma Oliveira** (Moreilândia), **Gabriel Araújo** (Boa Viagem), **Dimas Agostinho** (Piedade), **Fábio Guerra** (Janga) e **Maura Maria** (Setúbal). A iniciativa demonstra a proximidade da gestão com seus representantes e o compromisso com uma atuação cada vez mais participativa.



CRECI - PE DE PORTAS ABERTAS

Com uma gestão pautada no diálogo e na proximidade, o CRECI-PE manteve as portas abertas para receber representantes do mercado imobiliário, parceiros institucionais e profissionais de áreas correlatas.

Entre as visitas estiveram os corretores de imóveis Diva Coutinho, Miguel Borba, Aynoan Carvalho de França, Wagner Andrade, Alessandra Espíndola, Andrezza Bandeira e Jackeline Abreu; representantes da Higiforte Serviços Terceirizados; os engenheiros responsáveis pela obra da nova sede e a diretora estadual de Integração Feminina, Cecília Lemos;. Os encontros proporcionaram troca de experiências, diálogo e a discussão de iniciativas de interesse da categoria.