



SISTEMA COFECI • CRECI
CRECI • PE
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 7ª REGIÃO

RELATÓRIO DE AÇÕES DO CRECI-PE

AGOSTO/26

CONEXÃO, VALORIZAÇÃO E COMPROMISSO
COM CADA CORRETOR DE IMÓVEIS



É ARRETADO SER CORRETOR

Em agosto, foi lançada a campanha “É Arretado Ser Corretor”, criada pelo CRECI-PE para marcar o mês do Corretor de Imóveis. A iniciativa trouxe uma comunicação com identidade regional, linguagem criativa e uma abordagem própria para celebrar os profissionais que atuam no mercado imobiliário de Pernambuco.

No dia 27 de agosto, a campanha ganhou as redes sociais com o lançamento do vídeo oficial. **O conteúdo alcançou 30 mil visualizações de forma orgânica**, ampliando significativamente a presença da campanha nas redes sociais e levando sua mensagem a milhares de corretores.

A campanha encerrou o mês levando a identidade do corretor pernambucano para além dos canais institucionais, com um conteúdo que conquistou alcance espontâneo e colocou o CRECI-PE no centro da celebração de uma das principais datas da profissão.



27 DE AGOSTO

Dia do Corretor de Imóveis



COMITIVA DO CRECI-PE NO CIMI 360

O CRECI-PE participou do CIMI 360, no Rio de Janeiro, com uma comitiva formada por conselheiros e Corretores de Imóveis de Pernambuco, sob a liderança da presidente Zélia Pereira. **Considerado o maior evento do mercado imobiliário da América Latina**, o congresso reúne profissionais, empresas, especialistas e lideranças do setor para discutir tendências, desafios e perspectivas para o segmento.

Durante o evento, o Conselho manteve um estande institucional como ponto de encontro da comitiva pernambucana e de profissionais de diferentes regiões do país. O espaço proporcionou momentos de integração, troca de experiências e aproximação com representantes do mercado imobiliário nacional.



VISITAS INSTITUCIONAIS A IMOBILIÁRIAS

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, acompanhada do 2º vice-presidente, Miguel Eguren, e do superintendente Marcelo Oliveira, realizou, ao longo de agosto, visitas a imobiliárias para estreitar o diálogo com empresas e profissionais do mercado imobiliário.

Entre as agendas, estiveram as visitas à **Costa Imobiliária** e à **Eguren Consultoria Imobiliária**, que proporcionaram momentos de conversa e troca de experiências sobre o mercado, os desafios do setor e a atuação dos profissionais.



CRECI-PE RECEBE DIRETOR-TESOUREIRO DO COFECI

O CRECI-PE recebeu, em sua sede, o **diretor-tesoureiro do COFECI, Dr. Valdeci Yase**, em uma agenda institucional conduzida pela presidente Zélia Pereira, que contou também com a participação do superintendente Marcelo Oliveira, do 2º vice-presidente, José Miguel Eguren, do 1º diretor-tesoureiro, Augusto Nascimento, e do procurador jurídico, Márcio Miranda.

Durante a agenda, a comitiva visitou as obras da nova sede do CRECI-PE, conhecendo de perto o projeto e as novas instalações que, em breve, estarão à disposição dos corretores de imóveis de Pernambuco



PRESIDENTE DO CRECI-PE RECEBE REPRESENTANTES DO MERCADO IMOBILIÁRIO AO LONGO DO MÊS

A agenda da Presidência do CRECI-PE manteve uma interlocução constante com o mercado imobiliário e diferentes setores parceiros. Ao longo do mês, a presidente recebeu corretores de imóveis, delegados, conselheiros, empresários e representantes de áreas estratégicas para o setor.

Entre os visitantes estiveram o conselheiro Antônio Carlos e sua esposa Paula Queiroz; as corretoras de imóveis Cecília Lemos, Juliana Fiori, Daniela Costa, Piero Sial e Carolina Sial; os delegados regionais do CRECI-PE, Jorge Gama (Piedade), Kelly Miranda (Porto de Galinhas) e Anilton Lucena (Torre); a paisagista Eloah Gouveia; o CEO da NSI Seguros, Jorge Lisboa; Nethe Lima e João Jr., da A3 Design; além de Anderson Trindade, diretor de Vendas, e Julyanna Pessoa, diretora de Mkt da Autonunes.



COMISSÕES MOVIMENTAM DIFERENTES FRENTES DE TRABALHO NO CRECI-PE

Reuniões, análises e sessões marcaram o trabalho das comissões do CRECI-PE, que estiveram mobilizadas em diferentes frentes ao longo do mês de agosto. **A agenda envolveu encontros das Mulheres Corretoras Arretadas (MCA), do CRECISocial, da Comissão de Análise Situacional (CAS), da Comissão Pedagógica e da Comissão de Festa, além das sessões da CEFISP, COAPIN e CRECICON.**

As atividades deram andamento às pautas institucionais, ao desenvolvimento de projetos e a ações voltadas aos Corretores de Imóveis de Pernambuco. **A diversidade de frentes demonstra a participação das comissões em diferentes demandas que integram a rotina do Conselho e do mercado imobiliário.**

3ª PLENÁRIA REGIONAL DE 2026

O CRECI-PE realizou sua 3ª Plenária Regional do ano, conduzida pela presidente Zélia Pereira, juntamente com a Mesa de Honra, formada pela Diretoria Executiva do Conselho. A reunião contou com a presença de conselheiros efetivos e suplentes e teve como pauta a **análise de processos e a discussão de assuntos administrativos e institucionais relacionados às atividades do Conselho e aos interesses dos Corretores de Imóveis.**

A plenária teve início com uma homenagem ao **ex-presidente Francisco Monteiro, por ocasião de um ano de seu falecimento.** O momento foi dedicado ao reconhecimento de sua trajetória e de sua contribuição para o CRECI-PE e para a categoria. A homenagem reuniu conselheiros, diretores e funcionários do Conselho, em uma demonstração de respeito e carinho à memória de Francisco Monteiro.



FISCALIZAÇÃO DO CRECI-PE REALIZA 1.635 PROCEDIMENTOS EM AGOSTO

A fiscalização do CRECI-PE realizou 1.635 procedimentos em agosto, com ações em diferentes regiões de Pernambuco. O trabalho resultou em 722 autos de constatação, **59 autos de não inscrito** e 731 diligências, ampliando a atuação do Conselho no acompanhamento e na regularidade do exercício profissional.

Além das ações presenciais, a fiscalização também vem incorporando inteligência e tecnologia às suas estratégias. Em agosto, o CRECI-PE realizou uma reunião estratégica para aprimorar o Sistema de Inteligência e Fiscalização, com o desenvolvimento de uma ferramenta voltada à identificação e à análise automatizada de possíveis ocorrências.



CONSELHO AMPLIA PRESENÇA NA IMPRENSA EM AGOSTO

Em agosto, o CRECI-PE ampliou sua presença na imprensa. O diretor de Comunicação, Felipe Pessoa de Mello, participou do Bom Dia PE, da TV Globo, para analisar o mercado de locação no Recife.

Durante o CIMI 360, no Rio de Janeiro, a comitiva do Conselho também concedeu diversas entrevistas, abordando o mercado imobiliário e as oportunidades de investimento em Pernambuco.





PAISAGISMO DÁ FORMA AOS ESPAÇOS EXTERNOS DA NOVA SEDE

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, realizou visitas técnicas à obra da nova sede para acompanhar a etapa final dos serviços. **As vistorias tiveram como foco o paisagismo e os últimos detalhes que antecedem a entrega do novo espaço.**

Acompanhada da paisagista Eloah Gouveia, do engenheiro responsável pela obra e do conselheiro fiscal Fábio Bretas, a presidente verificou as possibilidades para a composição paisagística do local.

NOVOS ESTAGIÁRIOS INICIAM TRAJETÓRIA NO MERCADO IMOBILIÁRIO

Durante todo o mês de agosto, o CRECI-PE manteve a realização das cerimônias semanais de entrega das carteiras de estagiários. **A iniciativa formaliza o início da atuação supervisionada e marca uma nova etapa na formação dos futuros Corretores de Imóveis.**

A entrega das carteiras representa a entrada desses novos profissionais no mercado imobiliário, com acompanhamento e orientação para o exercício responsável da atividade.



AGENDA INSTITUCIONAL EM BRASÍLIA

No começo do mês de agosto, a presidente Zélia Pereira e o engenheiro Rodrigo Klauss visitaram o gabinete do presidente do COFECI, Dr. João Teodoro, em Brasília, para tratar de **assuntos relacionados à obra da nova sede do CRECI-PE**. A reunião contou também com a participação do superintendente Marcelo Oliveira, que integrou a comitiva nos alinhamentos e tratativas sobre o projeto.



SINERGIA PARA CORRETORES DE IMÓVEIS

Promovido pela Comissão Corretoras Arretadas, com apoio do Sebrae Delas, o evento reuniu palestra de Isabella Rodrigues e roda de conversa com participação do 2º vice-presidente, Miguel Eguren, e da diretora estadual de Integração Feminina, Cecília Lemos.

A programação promoveu troca de experiências e reflexão sobre as novas competências do Corretor de Imóveis e os caminhos para acompanhar as transformações do mercado.



PRESIDENTE ACOMPANHA REFORMA DA FUTURA DELEGACIA EM GOIANA

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, e a coordenadora de Licitação, Manuella Nascimento, estiveram em Goiana para acompanhar o andamento da reforma do espaço que receberá a **futura Delegacia do Conselho no município**.

A nova estrutura amplia a presença do CRECI-PE no interior de Pernambuco e cria melhores condições de atendimento aos Corretores de Imóveis da região.





CRECI-PE HOMENAGEIA COLABORADORES PELO DIA DOS PAIS

Em celebração ao Dia dos Pais, o CRECI-PE promoveu uma homenagem aos colaboradores que vivenciam a paternidade, **reconhecendo a importância desse papel também para além do ambiente de trabalho.**

Como forma de reconhecimento, os colaboradores receberam uma caneca personalizada em alusão à data, em um gesto de carinho e valorização.



INTEGRAÇÃO FEMININA REÚNE LIDERANÇAS EM AGENDA NACIONAL

A presidente do CRECI-PE e diretora Macro Regional da Integração Feminina – Região Nordeste, Zélia Pereira, e a diretora Estadual (PE), Cecília Lemos, participaram, em agosto, de uma reunião on-line da Integração Feminina Nacional e de um encontro realizado durante o CIMI 360, no Rio de Janeiro. **As agendas foram marcadas pela troca de experiências e pela discussão de ações entre as lideranças femininas.**



CRECI-PE RECEBE PARTICIPANTES DO CONGRESSO BRASILEIRO DE OUVIDORES

Participantes do 29º Congresso Brasileiro de Ouvidores/Ombudsman realizaram uma visita técnica à Ouvidoria do CRECI-PE. A presidente Zélia Pereira e o superintendente Marcelo Oliveira acompanharam a agenda ao lado da ouvidora do Conselho, Joelma Cléia, que participou do Congresso e trouxe novos conhecimentos e experiências para contribuir com as atividades da Ouvidoria.

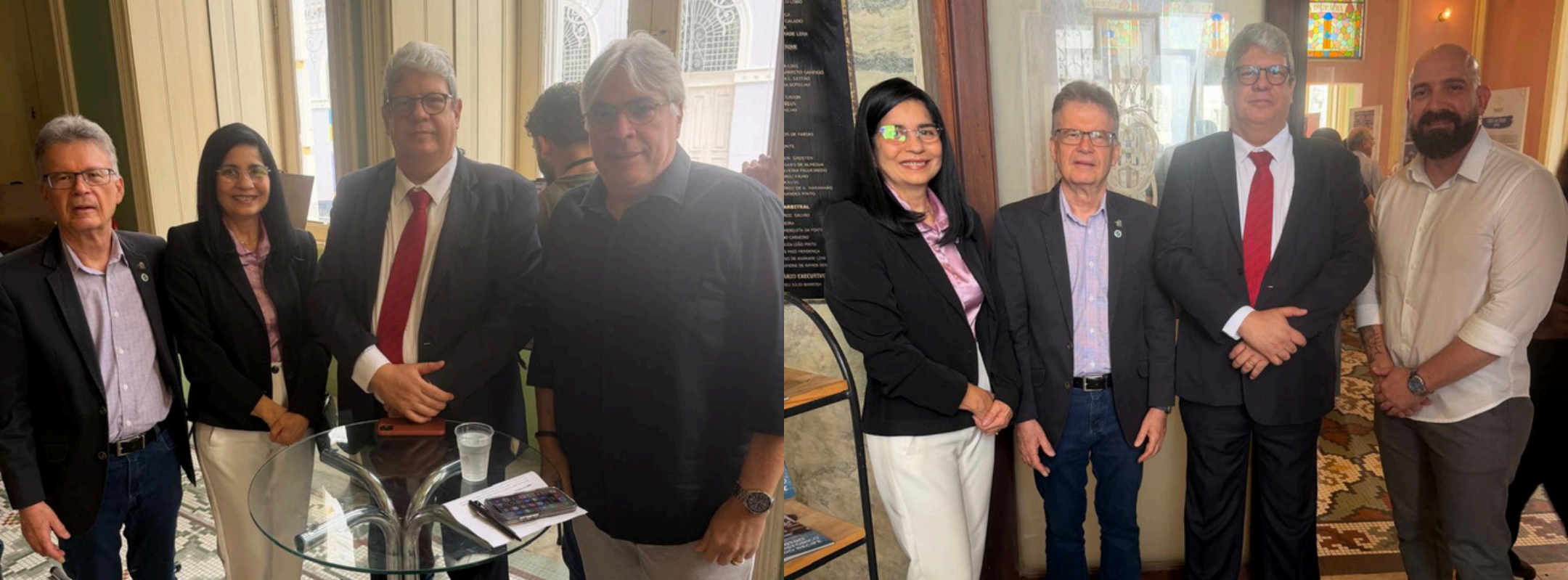
A visita promoveu a troca de experiências e o compartilhamento de boas práticas entre Ouvidorias.



CELEBRA CORRETOR APROXIMA LIDERANÇAS DE PERNAMBUCO E PARAÍBA

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, participou da Celebra Corretor 2026, na Paraíba, acompanhada do conselheiro federal Felipe Pessoa de Mello. Promovida pelo CRECI-PB, a celebração teve como anfitrião o presidente Rômulo Soares e contou também com a presença do presidente do COFECI, Dr. João Teodoro.

A participação marcou um momento de aproximação entre os Regionais de Pernambuco e Paraíba, estados vizinhos que **compartilham desafios e oportunidades no mercado imobiliário**, além de promover a troca de experiências entre suas lideranças.



CENTRO DO RECIFE GANHA NOVAS PERSPECTIVAS DE OCUPAÇÃO E INVESTIMENTOS

O CRECI-PE participou do evento **"Antigo Vivo: A transformação continua!"**, realizado na Associação Comercial de Pernambuco, que discutiu novas perspectivas para a ocupação residencial e os investimentos no Centro do Recife. **Representaram o Conselho os conselheiros Domingos Leite, Patrícia Black e Harry Black.**

O encontro reuniu representantes do poder público e do mercado imobiliário para discutir a requalificação da região, incluindo a previsão de 12 novos empreendimentos nos bairros do Recife, Santo Antônio e Boa Vista, ampliando as perspectivas para o mercado imobiliário no Centro.