SISTEMA COFECI · CRECI

CRECI · PE

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 7ª REGIÃO

RELATÓRIO DE AÇÕES DO CRECI-PE

OUTUBRO/26

CONEXÃO, VALORIZAÇÃO E COMPROMISSO
COM CADA CORRETOR DE IMÓVEIS



PRESIDÊNCIA RECEBE PROFISSIONAIS E REPRESENTANTES DO MERCADO IMOBILIÁRIO

A Presidência do CRECI-PE manteve uma agenda de encontros com profissionais do mercado imobiliário, representantes de entidades do setor e parceiros institucionais, recebendo visitantes para tratar de demandas, iniciativas e assuntos relacionados à atuação do Conselho.

Entre os visitantes estiveram Elísio Cruz, diretor do SECOVI; os corretores de imóveis Paulo Santos, Cecília Lemos e Alexandre Santos; o conselheiro regional Boaz Inácio e seu pai, o corretor de imóveis Inácio Pedro; Ricardo Rego, delegado regional do CRECI-PE em Paulista, acompanhado da advogada Nathália Fraga; João Batista, delegado do Sindimóveis, acompanhado de seu filho, Samuel Ewerton, também corretor de imóveis; e o advogado Dr. Bruno Ferola, responsável pelo Escritório Nacional de Integridade do Sistema COFECI-CRECI. Os encontros proporcionaram momentos de diálogo e aproximação com profissionais e representantes do setor imobiliário pernambucano.

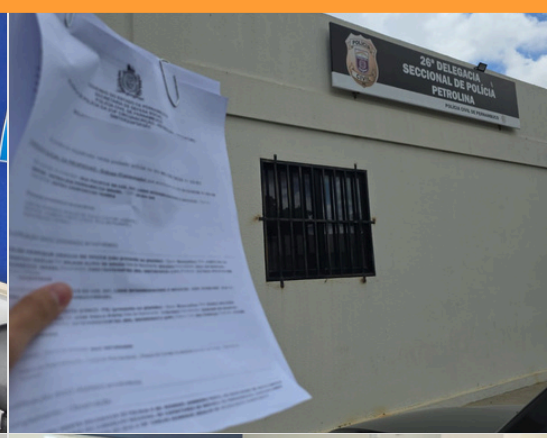
FISCALIZAÇÃO REALIZA 779 DILIGÊNCIAS EM 18 MUNICÍPIOS

Em outubro, a Fiscalização do CRECI-PE r**ealizou 779 diligências, registrando 68 ocorrências de exercício ilegal da profissão e 128 infrações**. As ações passaram pela Região Metropolitana do Recife (Recife e Paulista), Agreste (Cachoeirinha, São Caetano, Caruaru, Arcoverde, Pesqueira, Sanharó, Bezerros e Camocim de São Félix), Litoral Sul (Tamandaré, Barreiros, São José da Coroa Grande, Rio Formoso, Porto de Galinhas, Sirinhaém e Ipojuca) e Petrolina, com atuação integrada em Juazeiro (BA). **O trabalho incluiu ainda a participação de fiscais no Grupo Especial de Agentes de Fiscalização (GEAF), com atividades em Alagoas e Roraima.**





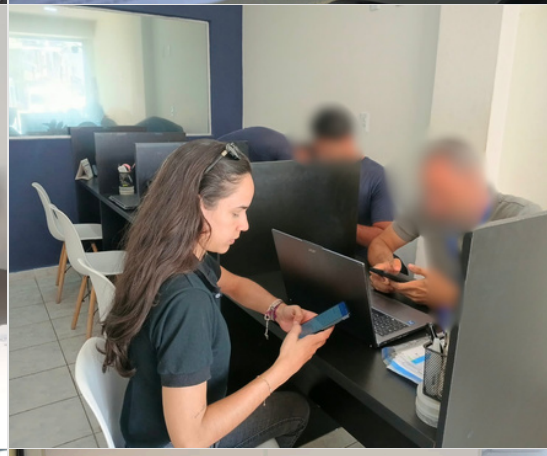




































REUNIÃO DE PRESIDENTES DO NORDESTE

Em outubro, a presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, participou da reunião de presidentes dos CRECIs do Nordeste, realizada em João Pessoa (PB), no dia 16.

O encontro reuniu dirigentes dos Conselhos Regionais para discutir estratégias conjuntas de fiscalização, combate ao exercício ilegal da profissão e ampliação de parcerias com órgãos públicos, além de ações voltadas à valorização dos corretores de imóveis e à proteção da sociedade.

A participação de Pernambuco nesse espaço de diálogo regional contribui para a construção de iniciativas integradas em defesa da categoria e do exercício legal da profissão.

IMERSÃO 64 ANOS

A 5ª edição da Imersão CRECI-PE reuniu mais de 200 participantes em uma programação dedicada à capacitação, à troca de experiências e à integração dos profissionais do mercado imobiliário. O encontro contou com palestras de **Karla Freire, Rodrigo Solano, André Coutinho e Amadeu Mendonça**, além de sorteios e momentos de interação.

Organizado pela Comissão Pedagógica do Conselho, o evento comemorativo aos 64 anos do CRECI-PE também foi marcado pela solidariedade, com expressiva arrecadação de donativos destinados às ações do CRECISocial. A realização contou com o apoio dos patrocinadores Credprime, NSI Seguros, Construtora Santo Antônio, Credmob, Icatu Seguros e Harry Black Assessoria Imobiliária.

































CRECISOCIAL PROMOVE AÇÕES DE ESPORTE, INCLUSÃO E SOLIDARIEDADE

O CRECISocial realizou duas iniciativas voltadas ao cuidado e à responsabilidade social. No **Festival do Dia das Crianças,** mais de 150 crianças participaram de atividades esportivas e recreativas no Parque e Centro Esportivo Santos Dumont, em parceria com o projeto Atletismo Pra Valer.

A comissão também realizou a entrega dos donativos arrecadados durante a Imersão 64 anos ao **Lar Batista para Anciãos**, na Várzea, contribuindo com itens destinados à rotina de cuidados dos idosos acolhidos pela instituição.

ENTREGAS DE CARTEIRAS A ESTAGIÁRIOS

O CRECI-PE deu continuidade às cerimônias de entrega das carteiras de estagiários, realizadas semanalmente. **O momento marca o início de uma nova fase na formação dos futuros Corretores de Imóveis e formaliza o ingresso no estágio supervisionado.**

As cerimônias representam o primeiro contato desses estudantes com o exercício profissional acompanhado, reforçando a importância da orientação e da preparação para a atuação no mercado imobiliário.











DIRETORIA EXECUTIVA REALIZA REUNIÃO PARA ACOMPANHAMENTO DAS AÇÕES INSTITUCIONAIS

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, conduziu reunião da Diretoria Executiva, com a participação de **Renata Miranda, Vice-Presidente; Miguel Eguren, 2º Vice-Presidente; Newton Franco, Diretor-Secretário; Felipe Pessoa de Melo, 2º Diretor-Secretário; Augusto Nascimento, Diretor-Tesoureiro; e Nunes Mergulhão, 2º Diretor-Tesoureiro**.

Durante o encontro, foram discutidas pautas administrativas e operacionais, além do acompanhamento das ações desenvolvidas pelo Conselho e das demandas relacionadas à gestão institucional.

COMISSÕES EM AÇÃO

As comissões do CRECI-PE deram continuidade às suas atividades ao longo de outubro, com reuniões da **Mulheres Corretoras Arretadas (MCA), CRECISocial, COAPIN, Comissão Pedagógica, Comissão de Análise Situacional (CAS), Integração Feminina, CRECICON, CEFISP e Conselho Fiscal.** A agenda incluiu ainda a reunião com o staf responsável pela organização da Plenária Federal, que será realizada em Pernambuco no mês de novambro.

Os encontros contribuíram para o andamento das pautas de cada comissão e para a organização das atividades institucionais do Conselho.

























VISTA-SE DE CORAGEM 2ª EDIÇÃO

A 2ª edição do Vista-se de Coragem reuniu mulheres em uma programação voltada à informação, troca de experiências e ao acolhimento. Realizado pela Comissão Mulheres Corretoras Arretadas (MCA) do CRECI-PE, o encontro contou com palestras sobre violência patrimonial, saúde mental feminina e o projeto Vista-se de Vida, conduzidas pela advogada Dra. Amanda Florentino, pela psicóloga Paula Pereira e pela empresária Juliana Miranda.

A programação incluiu ainda roda de conversa, coffee break e sorteios, proporcionando um espaço de aprendizado e compartilhamento de vivências. **A iniciativa reforça a importância de ampliar o debate sobre questões que impactam a vida das mulheres e promover espaços de informação e acolhimento.**

CRECI-PE REALIZA TREINAMENTO INSTITUCIONAL SOBRE ÉTICA E INTEGRIDADE.

O CRECI-PE realizou um treinamento institucional conduzido pelo advogado **Dr. Bruno Ferola,** responsável pelo Escritório Nacional de Integridade do Sistema COFECI-CRECI. **A capacitação reuniu conselheiros e colaboradores para abordar temas como ética, prevenção de irregularidades e condutas adequadas no ambiente de trabalho.**

O Programa de Integridade será executado pelo Escritório Nacional de Integridade, com foco na identificação de riscos, na prevenção de irregularidades e na orientação de condutas institucionais, inclusive no atendimento aos Corretores e Corretoras de Imóveis. A iniciativa estabelece diretrizes para uma atuação pautada na ética, na transparência e nas boas práticas de governança.

















PRESIDENTE DO CRECI-PE PRESTIGIA FESTIVAL DE JORNALISMO DO RECIFE

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, participou do Festival Nacional de Jornalismo, realizado no auditório da OAB Pernambuco, no Recife, a convite da jornalista Kátia Cubel, de Brasília, diretora e idealizadora do evento.

A programação abordou questões como o papel do jornalismo na sociedade, os desafios da profissão em Pernambuco, as expectativas do mercado e a precisão da informação. Na ocasião, Zélia Pereira esteve com o prefeito do Recife, Victor Marques, a presidente da OAB-PE, Ingrid Zanella, entre outras personalidades do Estado.

O CRECI-PE EMPOSSA NOVOS DELEGADOS REGIONAIS

O CRECI-PE empossou 12 novos delegados regionais, subdelegados e delegados adjuntos em cerimônia realizada na sede do Conselho. Os profissionais passam a representar a instituição em diferentes localidades de Pernambuco, aproximando a atuação do Regional dos profissionais do mercado imobiliário.

Durante a solenidade, foram apresentadas as atribuições e responsabilidades de cada função. Após prestarem juramento, os representantes foram oficialmente empossados pela presidente Zélia Pereira, assumindo o compromisso de exercer suas atividades com ética e respeito às normas do Sistema COFECI-CRECI.

















NOVA SEDE DO CRECI-PE

A nova sede do CRECI-PE avançou em etapas importantes de sua estruturação, com a chegada de parte do novo mobiliário, visita técnica do superintendente do COFECI, Gean Silva, e sua equipe de eventos, além da entrega oficial do espaço.

As atividades contaram com a participação do superintendente Marcelo Oliveira, dos engenheiros responsáveis pela obra, da arquiteta Kátia Ferrão, do procurador jurídico Márcio Miranda e da coordenadora de Licitação, Manuella Nascimento. Os encontros permitiram acompanhar a estruturação dos ambientes e os preparativos para o funcionamento do novo espaço.







CONSELHO PRESTIGIA ENTREGA DE CERTIFICADOS DO CURSO DE PERITO AVALIADOR

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, e o conselheiro federal Felipe Pessoa de Mello participaram da solenidade de certificação dos alunos do curso de Perito Avaliador, ministrado pelo Dr. Frederico Mendonça.

Durante o encontro, foram destacadas a importância da capacitação contínua e a busca por atualização profissional. Na ocasião, Felipe Pessoa de Mello também compartilhou informações sobre novos convênios nacionais em preparação pelo Sistema COFECI-CRECI, voltados à ampliação de benefícios e oportunidades para os Corretores de Imóveis.

PLENÁRIA FEDERAL EXTRAORDINÁRIA

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, e os conselheiros federais Felipe Pessoa de Mello e Alexandre Maciel participaram de uma Plenária Extraordinária do Sistema COFECI-CRECI.

O encontro reuniu representantes do Sistema para discutir pautas de interesse da categoria, analisar propostas e deliberar sobre medidas relacionadas à regulamentação e ao aprimoramento da atividade profissional.









II FÓRUM DE INTEGRAÇÃO FEMININA

A presidente do CRECI-PE, Zélia Pereira, e também diretora Macrorregional de Integração Feminina do Nordeste, participou, nos dias 8 e 9 de outubro, do **II Fórum de Integração Feminina, promovido pelo CRECI-SP, em São Paulo.**

O evento foi conduzido por Izabel Maestrelli, diretora Nacional de Integração Feminina do Sistema COFECI-CRECI, e Luciana Viana, diretora de Integração Feminina da Região Sudeste, que estiveram à frente da organização do encontro.

A programação reuniu lideranças femininas de diferentes regiões do país para compartilhar experiências, discutir o protagonismo da mulher e ampliar oportunidades de desenvolvimento e valorização feminina no mercado imobiliário.

20ª TURMA DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Em outubro, o CRECI-PE realizou a entrega dos certificados aos alunos aprovados na prova final da 20ª turma do Curso de Avaliação Imobiliária, oferecido gratuitamente na modalidade EAD aos Corretores de Imóveis de Pernambuco. A entrega foi realizada pelo diretor de Fiscalização, Nunes Mergulhão.

Com mais de 400 profissionais formados, o curso amplia as oportunidades de atuação dos corretores e contribui para a qualificação técnica da categoria e o aprimoramento do mercado imobiliário pernambucano.

